



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

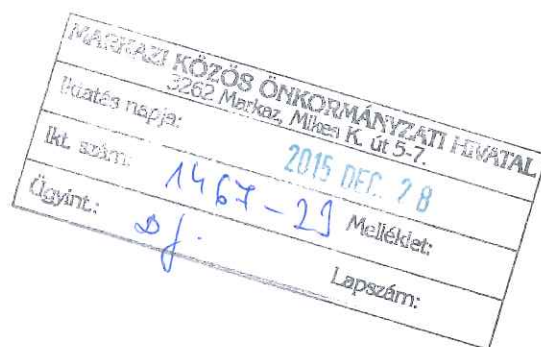
2015 DEC. 22  
Dely Gábor  
Hiv. szám: 1467-2/2015

Ügyiratszám: BPD/005/00160-2/2015.  
Ügyintéző: Dr. H. Simon Katalin  
Telefon: 1/795-9035  
E-mail: [horvathne.simon.katalin@bfkh.gov.hu](mailto:horvathne.simon.katalin@bfkh.gov.hu)

Tárgy: Markaz településrendezési tervének  
módosítása – környezeti vizsgálat lefolytatása  
szükségességéről szóló vélemény  
Ügyintézőjük: Dely Gábor  
Hiv. szám: 1467-2/2015.

**Potoczki László**  
**Markaz község polgármestere**

**3262 Markaz**  
**Mikes K. u. 5-7.**



Tisztelt Polgármester Úr!

A fent megjelölt hivatkozási számon és tárgyban küldött megkeresésére az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdésében foglaltak alapján nyilatkozom, hogy a rendelkezésre álló dokumentumok alapján műemlékvédelmi és régészeti örökségvédelmi szempontból

**nem tartom szükségesnek**

a környezeti vizsgálat lefolytatását.

A rendezési terv „módosításának célja a területek közérdeknek megfelelő és a jogos magánérdekekre tekintettel történő felhasználása feltételeinek biztosítása.”

Megállapítottam, hogy Markaz község területén egyetlen, a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ által (1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 1.) nyílvántartott régészeti lelőhely, egyben műemlék található, mégpedig a külterületen, erdőben fekvő várrom (hrs. 019/2, lelőhely-azonosító: 28703; 2205).

A megkeresésből megállapítható, hogy a módosítási szándék a várromot nem érinti.

Megállapítom továbbá, hogy Markaz község a települési eszközök módosítását a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. évi (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 45. § (2) bekezdése szerinti „teljes eljárásnak” megfelelően kívánja lefolytatni. Így az I. fokú örökségvédelmi hatóságot a Korm. rendelet 9. melléklet 13. pontja szerint mint az egyeztetési eljárásában résztvevő államigazgatási szervet meg kell keresni, amely szerv véleményében megteszi az örökségvédelmi szempontból szükséges további észrevételeket.

A fentieket és a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ (1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 1.) által vezetett közhiteles nyilvántartás adatait figyelembe véve megállapítottam, hogy a tárgyi eljárásban kulturális örökségvédelmi szempontból környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

Felhívom az önkormányzat figyelmét arra, hogy a későbbi hatósági eljárások során is biztosítani kell az örökségvédelmi szempontok érvényesülését és ki kell kérni az örökségvédelmi hatóság a *kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény 62. § a) pontja szerinti állásfoglalását.

Budapest, 2015. december 12.

Dr. György István kormány megbízott megbízásából:

  
Tóth Ferenc  
főosztályvezető

Erről értesül:

1. Címzett
2. Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, 3300 Eger, Szarvas tér 1.
3. Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ, 1014 Budapest, Táncsics Mihály u. 1.